

# SFS

 Securities & Financial Solutions

## LE SPÉCIALISTE DE L'ASSURANCE CONSTRUCTION

[www.sfs-groupe.com](http://www.sfs-groupe.com)

# Spécialiste de l'assurance construction depuis 2002, devenu incontournable sur le marché français, SFS n'est pas un intermédiaire en assurance comme les autres.

SFS agit en qualité de mandataire de compagnies d'assurance européennes spécialisées dans le risque construction. Ces mandats délèguent au Groupe SFS les études, l'arbitrage de la souscription, l'émission et la gestion des contrats et des éventuels sinistres. Avec SFS, chaque client dispose ainsi d'un interlocuteur unique.

- Groupe international
- Intermédiaire en assurance ou mandataire
- 15 ans d'expérience du risque construction
- 1<sup>er</sup> intermédiaire français en assurance construction

## Aujourd'hui, SFS est actif sur plus de 12 marchés et se positionne comme un acteur résolument différent et innovant :

Ses atouts résident dans la proximité, la réactivité et la qualité.

Un réseau fort de 47 implantations dans le monde dont 36 en France Métropolitaine.

Une capacité à fournir des solutions « sur-mesure » grâce à des compétences techniques reconnues.

Une gestion des contrats et des sinistres intégrée. Grâce à sa société sœur IMS Expert, SFS gère en interne l'ensemble du processus, depuis les études et la souscription jusqu'au terme des garanties en passant par la gestion des contrats et des éventuels sinistres.

Son positionnement de « niche » lui confère un statut de spécialiste et d'expert reconnu depuis 15 ans dans le domaine de l'assurance construction, tant pour son « regard » que pour la qualité de ses conseils.

Depuis janvier 2017, les sociétés SFS EUROPE et IMS EXPERT EUROPE sont regroupées sous SFS Holdings S.A., une structure détenue majoritairement par le Groupe CBL Corporation Limited.



### SFS Europe en quelques chiffres

La croissance continue du Groupe SFS confirme l'efficacité de sa stratégie, axée sur des produits de qualité et un développement structuré.

**56**

millions d'€  
de chiffre d'affaires en 2016

**151 millions d'€**

de primes d'assurances gérées en 2016

Au 31 décembre 2016 :

### 15 874 contrats DO

souscrits depuis 2002  
Coût de construction assuré : 13,81 milliards d'€

### 925 contrats GFA

souscrits depuis 2010 pour une valeur de 2,8 milliards d'€ - Encours : 810 millions d'€

### 3 761 contrats TRC

souscrits depuis 2011  
Coût de construction assuré : 5,92 milliards d'€

### Plus de 72 646 contrats

souscrits en assurance de responsabilités depuis 2002



# Pour SFS, chaque client est unique, chaque projet est différent !

Un panel de solutions techniques et financières pour accompagner les professionnels de la construction dans toutes les étapes de leur métier.

- Une gamme complète de couvertures techniques en dommages et responsabilités, ainsi que des garanties financières.
- Sur ces trois branches, les produits SFS sont adaptés en permanence à la législation propre aux implantations du Groupe.
- Certaines garanties, conçues « sur-mesure », sont même inédites sur le marché.

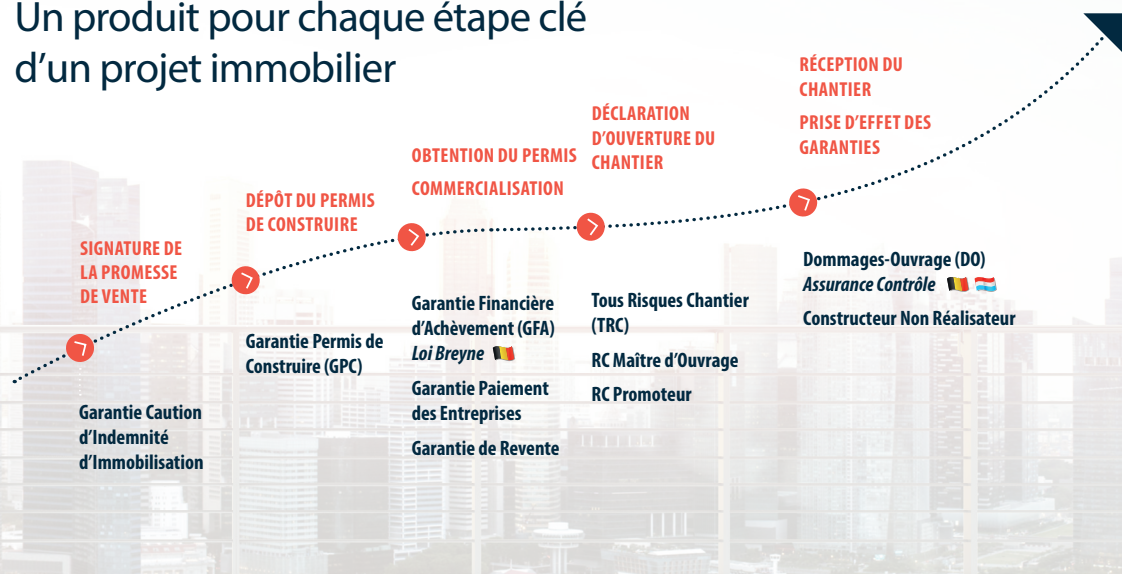
ASSURANCES DE DOMMAGES

ASSURANCES DE RESPONSABILITÉS

GARANTIES FINANCIÈRES

SFS, L'INTERLOCUTEUR UNIQUE DES PROMOTEURS

## Un produit pour chaque étape clé d'un projet immobilier



## Les compagnies partenaires du Groupe SFS, des compagnies financières solides, dûment réassurées.

SFS identifie continuellement les produits des meilleures compagnies d'assurance européennes afin de proposer à ses clients un panel d'assurances construction personnalisées, souples et adaptées à leurs besoins.

Les sociétés d'assurance sélectionnées opèrent dans tous les pays dans lesquels SFS est implanté, soit au travers d'une succursale, soit en Libre Prestation de Service.

Dûment agréées par les autorités locales, elles présentent toutes les garanties nécessaires pour exercer sur les marchés de la construction européenne et respectent la norme européenne SOLVENCY II.



CBL insurance

AlphaInsurance



MSIG



ZURICH



HDI GERLING

CHUBB

LLOYD'S  
LLOYDS OF LONDON



Cfdp  
CONSEIL FÉDÉRAL  
DES ASSURÉS

## Quelques références SFS



**Garanties souscrites :** Garantie Financière d'Achèvement (GFA), Garantie de bonne fin et de bonne exécution des travaux, Tous Risques Chantier (TRC), Responsabilité Civile du Maître d'Ouvrage (RCMO).



**Garanties souscrites :** Garantie Financière d'Achèvement (GFA), Dommages-ouvrage (DO), Constructeur Non Réalisateur (CNR), Tous Risques Chantiers (TRC), Responsabilité Civile du Maître d'Ouvrage (RCMO), Contrat Collectif Responsabilité Décennale (CCRD).



**Garanties souscrites :** Dommages-ouvrage (DO), Constructeur Non Réalisateur (CNR), Tous Risques Chantiers (TRC).



**Garanties souscrites :** Dommages-ouvrage (DO), Tous Risques Chantiers (TRC), Constructeur Non Réalisateur (CNR), Responsabilité Civile du Maître d'Ouvrage (RCMO), Dommages Immatériels, Dommages équipements.



**Garantie souscrite :** Tous Risques Chantiers (TRC).  
Restructuration du site en vue d'accueillir la Cité internationale de la Tapisserie.

## SFS, en France et dans le monde

**SFS EUROPE AGENCY**  
Luxembourg  
[www.sfs-groupe.com](http://www.sfs-groupe.com)

**SFS EUROPE BROKERAGE**  
[www.sfs-luxembourg.lu](http://www.sfs-luxembourg.lu)

**SFS PARIS BEAUJON**  
[www.sfs-france.fr](http://www.sfs-france.fr)

**SFS BELGIQUE**  
[www.sfs-belgique.be](http://www.sfs-belgique.be)

**SFS LA REUNION / MAYOTTE**  
[www.sfs-reunion-mayotte.re](http://www.sfs-reunion-mayotte.re)

**SFS ANTILLES GUYANE**  
[www.sfs-antilles-guyane.fr](http://www.sfs-antilles-guyane.fr)

**SFS NOUVELLE-CALÉDONIE**  
[www.sfs-nouvelle-caledonie.nc](http://www.sfs-nouvelle-caledonie.nc)